

CB Richard Ellis har agerat rådgivare i Belgiens största fastighetsaffär hittills i år. Klienten i fråga var den tyska fonden Haus Invest, CGI, som tillhör Commerzbank Group, och föremål för transaktionen var byggnaden City Atrium, en prestigefastighet om cirka 44.000 kvm som är under konstruktion i norra Bryssel.

Det bolag som säljer City Atrium heter Immobilère des Croisades S.A. Ett bolag som ägs gemensamt av de belgiska fastighetsutvecklarna CDP Group och Burco.

Det var CGI:s första förvärv i Belgiens huvudstad, men den lär följas av fler eftersom den tyska fonden ser Bryssel som en prioriterad marknad för fler investeringar.