

Macquarie köper Arlington

Skrivet av Administrator
2005-12-13 12:21 -

Kunskapsförtagen i fastighetsbranschen byter allt oftare ägare. I går blev det klart att Macquarie Goodman Group köper Arlington Securities. Arlington blev känt för oss svenskar då bolaget köpte API UK och API Continental Europe av Aberdeen i mars 2004. Ett förvärv som innebar att Aberdeens enda fastighetsförvaltande bolag blev API Nordic, med Rickard Backlund som CEO.

Arlingtons verksamhet som utvecklare av kontorsparker köps för 242 miljoner euro, medan Arlingtons fastighetsförvaltning och fondverksamhet köps för 96 miljoner euro.

- Affären erbjuder en spännande möjlighet för Arlington att uppnå globala synergier och framtida tillväxt, säger Patrick Deigman, CEO för Arlington Securities, i ett pressmeddelande.

Arlington förvaltar fonder värderade till cirka 9,9 miljarder euro, varav 4 miljarder avser kontorsparker och logistikanläggningar

Förvärvet ökar Macquarie Goodmans fondförvaltning med cirka 75 procent. Macquarie Goodman ska erlægga slutlikviden i slutet av denna månad.

- Köpet av Arlington gör att vi blir världens näst största förvaltare och utvecklare av kontors-parker, säger Greg Goodman, CEO för Macquarie Goodman.

Patrick Deigman kommer att kvarstå som CEO för Arlington Securities, med ett utökat mandat för Storbritannien och kontinentala Europa. SF